

深圳美丽生态股份有限公司

## 验资报告

勤信验字【2022】第 0027 号

# 北京注册会计师协会

## 业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	110001622022782003462
报告名称:	深圳美丽生态股份有限公司验资报告
报告文号:	勤信验字【2022】第 0027 号
被审(验)单位名称:	深圳美丽生态股份有限公司
会计师事务所名称:	中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)
业务类型:	其他鉴证业务
报告日期:	2022 年 06 月 07 日
报备日期:	2022 年 06 月 07 日
签字人员:	王晓清(420000034531), 武俐(110001620278)
	
(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	

说明: 本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备, 不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

# 目 录

内容	页次
验资报告	1-2
附件	
1. 新增注册资本实收情况明细表	3
2. 注册资本及股本变更前后对照表	4
3. 验资事项说明	5-6

## 中勤万信会计师事务所

地址：北京西直门外大街 112 号阳光大厦 10 层

电话：（86-10）68360123

传真：（86-10）68360123-3000

邮编：100044

# 验资报告

勤信验字【2022】第 0027 号

深圳美丽生态股份有限公司：

我们接受委托，审验了深圳美丽生态股份有限公司（以下简称“贵公司”）截至 2022 年 6 月 6 日止新增注册资本及股本的实收情况。按照法律、法规以及协议、章程的要求出资，提供真实、合法、完整的验资资料，保护资产的安全、完整是全体股东及贵公司的责任。我们的责任是对贵公司新增注册资本及股本情况发表审验意见。我们的审验是依据《中国注册会计师审计准则第 1602 号—验资》进行的。在审验过程中，我们结合贵公司的实际情况，实施了检查等必要的审验程序。

贵公司原注册资本为人民币 819,854,713.00 元，股本为人民币 819,854,713.00 元。根据贵公司 2021 年第 1 次临时股东大会决议，并经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳美丽生态股份有限公司非公开发行股票批复》【证监许可[2021]3321 号】核准，贵公司非公开发行不超过 238,837,579 股新股。经我们审验，截至 2022 年 6 月 6 日止，贵公司本次实际非公开发行 A 股普通股 238,837,579 股，每股发行价 3.14 元，实际募集资金总额 749,949,998.06 元，扣除承销及保荐费、律师费、审计服务费、印花税、印刷费、新股发行登记费等发行费用（不含增值税）人民币 26,438,964.85 元，募集资金净额为人民币 723,511,033.21 元，其中增加股本人民币 238,837,579.00 元，增加资本公积人民币 484,673,454.21 元。

同时我们注意到，贵公司本次增资前的注册资本为人民币 819,854,713.00 元，股本为人民币 819,854,713.00 元，业经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并于 2015 年 12 月 10 日出具了【致同验字（2015）第 110ZC0619 号】验资报告。截至 2022 年 6 月 6 日止，变更后的注册资本为人民币 1,058,692,292.00 元，股本为人民币 1,058,692,292.00 元。

本验资报告仅供贵公司申请办理注册资本及股本变更登记及据以向全体股东签发出资证明时使用，不应被视为是对贵公司验资报告日后资本保全、偿债能力和持续经营能力等的保证。因使用不当造成的后果，与执行本验资业务的注册会计师及会计师事务所无关。

(此页无正文，为勤信验字【2022】第 0027 号《深圳美丽生态股份有限公司验资报告》之签字盖章页)

中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)



二〇二二年六月七日

中国注册会计师：



中国注册会计师：



## 新增注册资本实收情况明细表

截至 2022 年 6 月 6 日 止

被审验单位名称：深圳美丽生态股份有限公司

货币单位：人民币元

股东名称	认缴新增 注册资本	新增注册资本的实际出资情况								
		货币	实物	知识产权	土地使用权	其他	合计	其中：股本		
								金额	占新增注 册资本比 例 (%)	金额
佳源创盛控股集团有限 公司	238,837,579.00	238,837,579.00					238,837,579.00	100.00%	238,837,579.00	100.00%
						-	-			
合计	238,837,579.00	238,837,579.00	-	-	-	-	238,837,579.00	100.00%	238,837,579.00	100.00%

## 注册资本及股本变更前后对照表

截至 2022 年 6 月 6 日 止

货币单位：人民币元

被审验单位名称：深圳美丽生态股份有限公司

股东名称	认缴注册资本				股本				
	变更前		变更后		本次增加额	变更后		其中：货币出资	
	金额	出资比例	金额	出资比例		金额	占注册资本总额比例		金额
一、有限售条件股份	297,683,215.00	36.31%	536,520,794.00	50.68%	238,837,579.00	536,520,794.00	50.68%	536,520,794.00	50.68%
二、无限售条件股份	522,171,498.00	63.69%	522,171,498.00	49.32%		522,171,498.00	49.32%	522,171,498.00	49.32%
合计	819,854,713.00	100.00%	1,058,692,292.00	100.00%	238,837,579.00	1,058,692,292.00	100.00%	1,058,692,292.00	100.00%

## 验资事项说明

### 一、基本情况

深圳美丽生态股份有限公司（原名：深圳市华新股份有限公司，以下简称“贵公司”或“公司”）系经深圳市人民政府办公厅深府办(1988)1691号文批准，于1989年1月9日成立的股份有限公司。1995年3月9日经中国证券监督管理委员会证监发字[1995]31号文批准上市，注册资本14,701.74万元。2010年7月13日公司名称由“深圳市华新股份有限公司”变更为“北京深华新股份有限公司”。

2013年7月18日，公司实施股权分置改革方案，公司以441,052,340.00元获赠资金形成的资本公积定向转增441,052,340股；其中，向五岳乾坤转增176,160,000股，向除五岳乾坤以外的非流通股股东转增61,510,802股（折算每10股获得约7.78股），向股改实施股权登记日登记在册的全体流通股股东转增203,381,538股（折算流通股股东每10股获得30股）。上述转增完成后，公司总股本变为588,069,788股。

2015年10月9日，经中国证券监督管理委员会“证监许可[2015]2229”《关于核准北京深华新股份有限公司向王仁年等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》的批准，公司向江苏八达园林有限责任公司股东王仁年等发行117,543,352股股份并支付现金846,600,000.00元，购买其持有的100%的股权；并向特定对象第一创业证券股份有限公司等机构非公开发行114,241,573股募集本次发行股份购买资产的配套资金。经过此次增发，截止2015年12月31日，公司变更后的注册资本人民币819,854,713.00元。

2016年4月13日，因公司主营业务为园林绿化，为适应长期业务发展，更好地体现公司的战略意图，将公司迁回深圳，公司名称变更为“深圳美丽生态股份有限公司”，注册地址变更为“深圳市宝安区西乡街道宝安桃花源科技创新园主园A栋孵化大楼321-322室”。截止2022年6月6日，公司的注册地址变更为：深圳市宝安区新安街道海旺社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座17层1701-1703室。

### 二、本次发行情况

根据贵公司2021年第1次临时股东大会决议，并经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳美丽生态股份有限公司非公开发行股票批复》【证监许可[2021]3321号】核准贵公司非公开发行不超过238,837,579股新股。本次实际非公开发行的每股面值为人民币1元的普通股股票为238,837,579股，发行价格为每股人民币3.14元。本次发行后，贵公司股本变更为人民币1,058,692,292.00元。

### 三、本次募集资金实收情况

1、截至2022年6月2日止，本次发行的保荐人（主承销商）中天国富证券有限公司已收到贵公司非公开发行人民币普通股238,837,579股申购资金749,949,998.06元，



业经中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)审验,并于2022年6月7日出具了勤信验字【2022】第0026号验资报告。

2、截至2022年6月6日止,本次发行的保荐人(主承销商)中天国富证券有限公司已将扣减承销费和保荐费(含增值税,共计人民币26,305,356.53元)后的资金净额计人民币723,644,641.53元汇入贵公司募集资金专用账户。具体收款明细如下:

单位:人民币元

收款人	收款日期	收款银行	账号	金额
深圳美丽生态股份有限公司	2022年6月6日	中国银行股份有限公司福州交通路支行	405282488865	723,644,641.53
合计				723,644,641.53

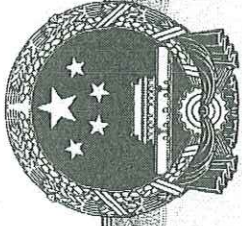
3、贵公司本次发行募集资金总额为人民币749,949,998.06元,扣除承销及保荐费、律师费、审计服务费、印花税、印刷费、新股发行登记费等发行费用(不含增值税)人民币26,438,964.85元,募集资金净额为人民币723,511,033.21元,其中增加股本人民币238,837,579.00元,增加资本公积人民币484,673,454.21元。

发行费用明细如下:

单位:人民币元

序号	项目	不含税金额
1	承销及保荐费	24,816,374.09
2	律师费	566,037.74
3	审计服务费	542,452.83
4	印花税	180,922.99
5	印刷费	94,339.62
6	新股发行登记费	238,837.58
	合计	26,438,964.85

至此,贵公司变更后的注册资本为人民币1,058,692,292.00元,股本为人民币1,058,692,292.00元。



# 营业执照

统一社会信用代码

91110102089698790Q



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

(副本)(6-1)

名称 中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

出资人 胡柏和

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、增资、减资、清算、债务重组等事宜并出具审计报告；受托对委托方提供财务、税务咨询，依法接受委托承办企业并购、重组、破产清算、资产重组、债务重组等事宜并出具审计报告；法律、行政法规规定的其他经营活动；(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)

成立日期 2013年12月13日

合伙期限 2013年12月13日至2043年12月12日

主要经营场所 北京市西城区西直门外大街112号十层1001

再次复印无效

登记机关



2022年02月10日

证书序号: 0014470

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

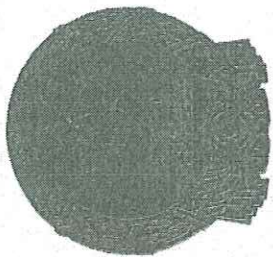


发证机关:

北京市财政局  
二〇一三年十二月十一日

中华人民共和国财政部制

再次复印无效



# 会计师事务所 执业证书

名称: 中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 胡柏和

主任会计师:

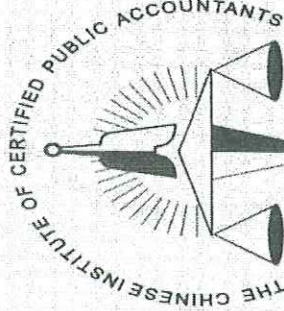
经营场所: 北京市西城区西直门外大街112号十层1001

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11000162

批准执业文号: 京财会许可〔2013〕0083号

批准执业日期: 2013年12月11日



中国注册会计师协会

王晓清 (42000009034531) 2020年已通过	王晓清 (42000009034531) 2018年已通过	王晓清 (42000009034531) 2018年已通过
证书编号: No. of Certificate 420000034531	批准注册协会: Authorized Institute of CPAs 湖北省注册会计师协会	发证日期: Date of Issuance 2020年 9 月 21 日

验证证书真实有效

再次复印无效

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

王晓清 (42000009034531) 2021年已通过	
----------------------------------	--



2021年05月03日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 王晓清  
Full name: 王晓清  
性别: 男  
Sex: 男  
出生日期: 1988-09-09  
Date of birth: 1988-09-09  
工作单位: 中勤万信会计师事务所有限公司湖北分公司  
Working unit: 中勤万信会计师事务所有限公司湖北分公司  
身份证号码: 42010619880909481X  
Identity card No.: 42010619880909481X

武信(110001628278)

2020年已通过



证书编号: 110001628278

No. of Certificate

批准注册协会: 湖北注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017

Date of Issuance

08 年 06 月 27 日

### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

武信(110001628278)

2021年已通过



日

月

年

武信(110001628278)

2019年已通过



有效期一年。  
After year after

### 年度检验登记

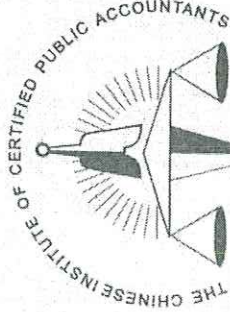
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

日

月

年



中国注册会计师协会

再次复印无效



姓名 武俐

Full name

性别 女

Sex

出生日期 1987-07-20

Date of birth

工作单位 申勤立信会计师事务所(特殊普

通合伙)湖北分所

Working unit

身份证号码 430424198707208227

Identity card No.